



EST 1903
LA FERME DU LAUZIN
VILLAR-ST-PANCRACE

Chalets
Barrou
BRIANÇON | SUISSE | MEGÈVE



FR/

Villard-Saint-Pancrace est une commune des Hautes-Alpes située à 1 240 mètres d'altitude, au sud de la ville de Briançon. Elle se situe à 10 minutes de Serre Chevalier, la plus grande station de sports d'hiver des Alpes du Sud.

La station de Villard-Saint-Pancrace est labellisée «France Ski de Fond» et dispose de plus de trente-six kilomètres de pistes avec un dénivelé de 1 200 à 1 700 mètres.

Niché au pied de l'imposante forêt de Mélézin, Villard Saint Pancrace est le point de départ de nombreux sentiers de randonnée et de VTT, qui vous mèneront à travers les forêts jusqu'aux alpages ensoleillés.

Entouré de paysages somptueux, le village allie les activités sportives de montagne à l'esprit de famille, au patrimoine culturel et au bien-être.

ENG/

Villard-Saint-Pancrace is a small village in the Hautes-Alpes region, with an altitude of 1 240 metres, south of Briançon. It is just 10 minutes from Serre Chevalier, the largest winter sports resort in the Southern Alps.

The resort of Villard-Saint-Pancrace has been awarded the «France Ski de Fond» label and has over thirty-six kilometres of pistes ranging in altitude from 1 200 to 1 700 metres.

Nestled at the foot of the majestic Mélézin forest, Villard Saint Pancrace is the starting point for many hiking and biking trails, which take you through the woods to the sunny mountain pastures.

Surrounded by magnificent natural landscapes, the village combines mountain sports activities with a family spirit, cultural heritage and well-being.





Chalets
Barrou

BRIANÇON | SUISSE | MEGÈVE

FR/

Depuis 1890, la lignée Bayrou de Compagnons charpentiers et menuisiers a su créer des lieux de vie unique, sur mesure.

Notre savoir-faire sur le mélèze, notre amour des matériaux nobles et nos exigences nous mènent vers le choix d'un bois local.

Les Chalets Bayrou travaillent en partenariat avec des fournisseurs et artisans choisis pour la qualité de leurs matériaux et de leurs savoir-faire.

ENG/

Since 1890, the Bayrou line of carpenters and joiners has been creating unique, customised living spaces.

Our expertise in the use of larch, our love of noble materials and our high standards have led us to work with local wood.

Les Chalets Bayrou works in partnership with suppliers and craftsmen chosen for the quality of their materials and their professional craftsmanship.



Un Chalet Bayrou Est Unique



La personnalisation au coeur du projet de construction

FR/

Le mélange de matériaux nobles et authentiques : vieux bois, mélèze, métal, pierre de luzerne et laine d'Arpin font de nos projets de véritables bijoux de luxe et de bien-être.



Un intérieur qui vous ressemble ...

ENG/

The combination of noble and authentic materials: aged wood, larch, metal, luzerne stone and Arpin wool make our projects real jewels of luxury and well-being.

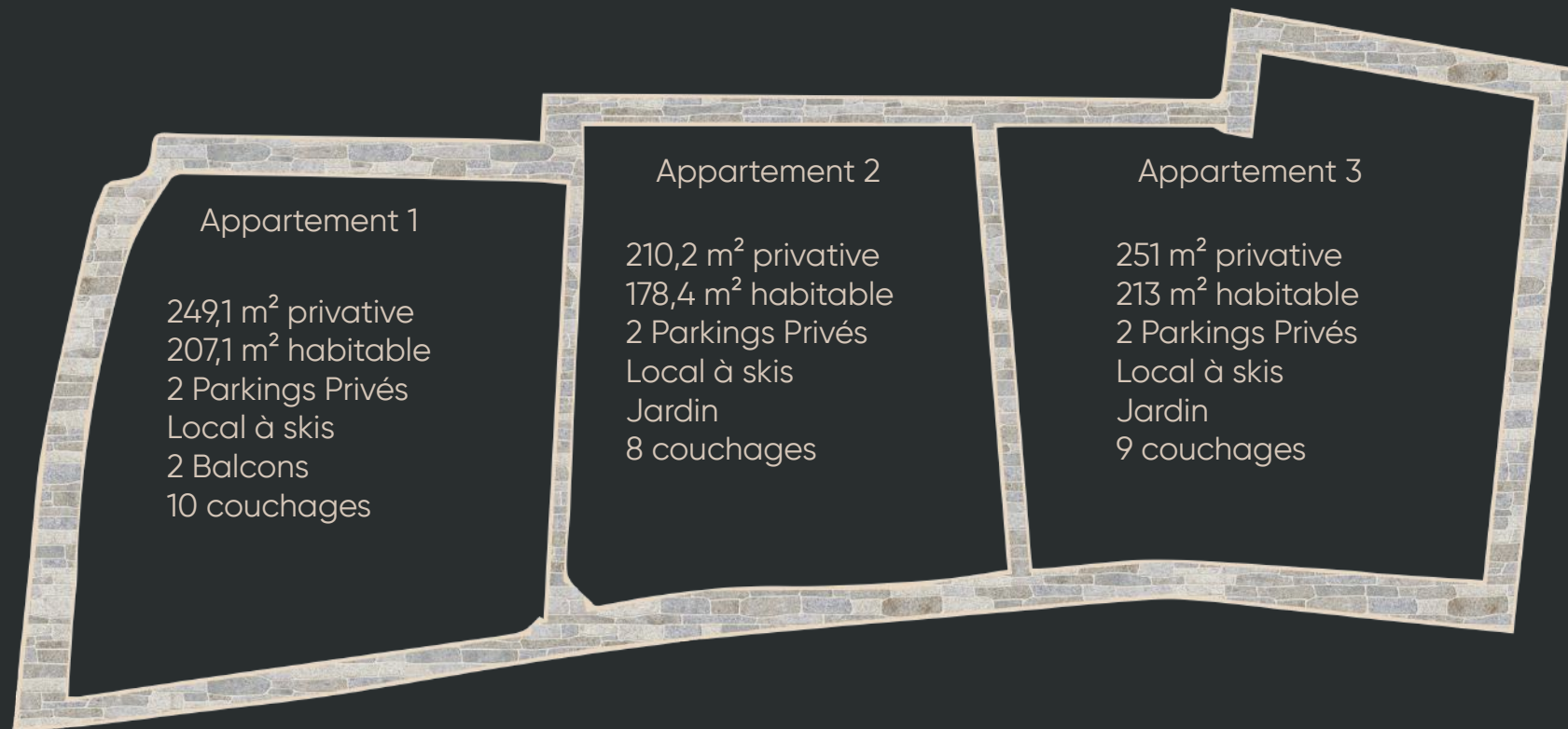


FR/

Située au cœur de Villard-Saint-Pancrace, La Ferme Du Lauzin est un projet de rénovation dans une copropriété horizontale donnant le sentiment pour chaque appartement d'être dans une maison individuelle.

Vous apprécierez l'atmosphère apaisante du village et la quiétude des montagnes tout en restant à proximité des pistes de ski.

Livraison : 2025

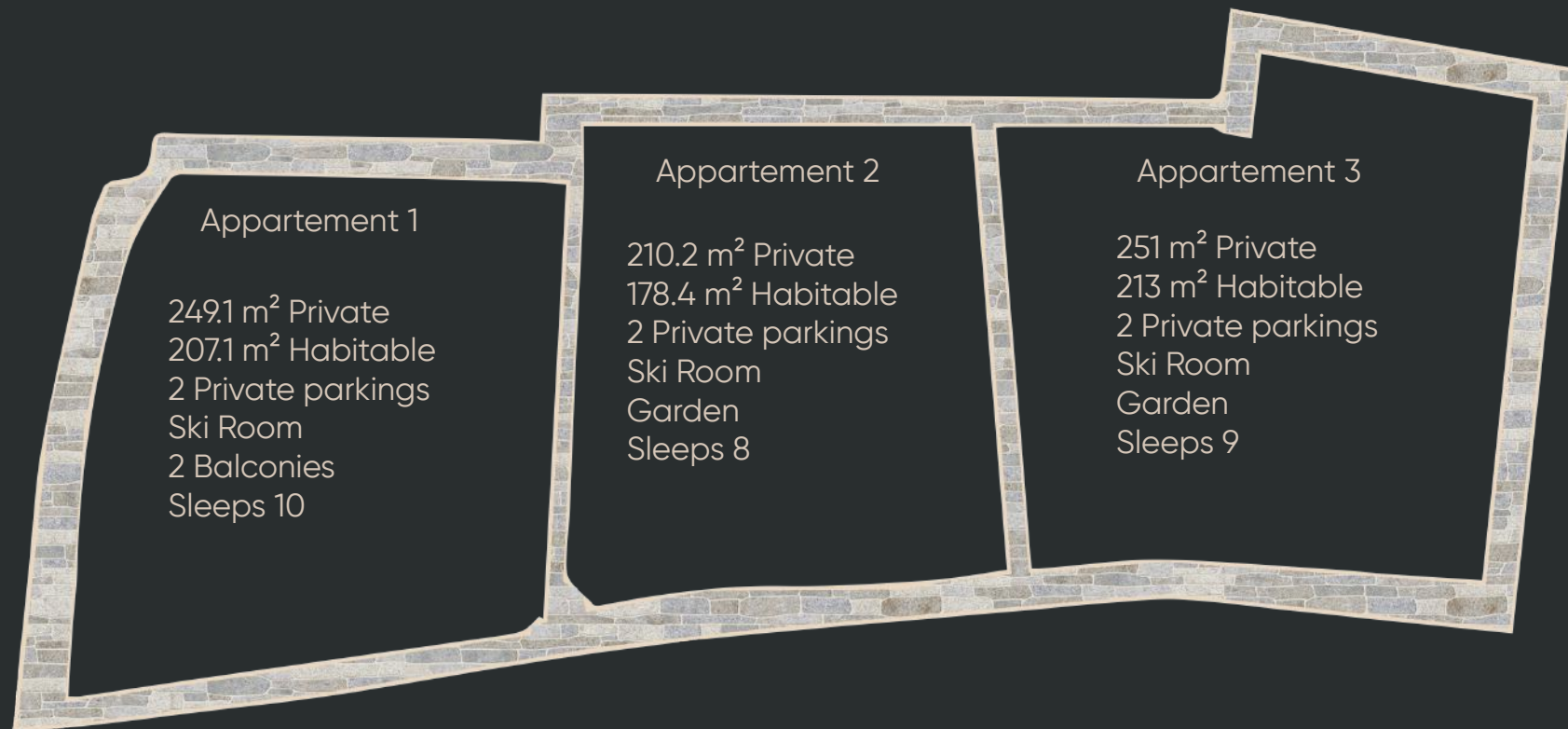


ENG/

Located in the heart of Villard-Saint-Pancrace, La Ferme Du Lauzin is a renovation project in a horizontal co-ownership giving each apartment the feeling of being in an individual house.

You will appreciate the peaceful atmosphere of the village and the quietness of the mountains, all within easy reach of the ski slopes.

Delivery date : 2025



Niveau - 1

Level - 1



Niveau 0

Level 0



Niveau 1

Level 1



Niveau 2

Level 2



Niveau 3

Level 3



Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne



Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne



Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne



Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne



Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne



Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne



Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne



Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne



Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne



Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne





Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne





Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne



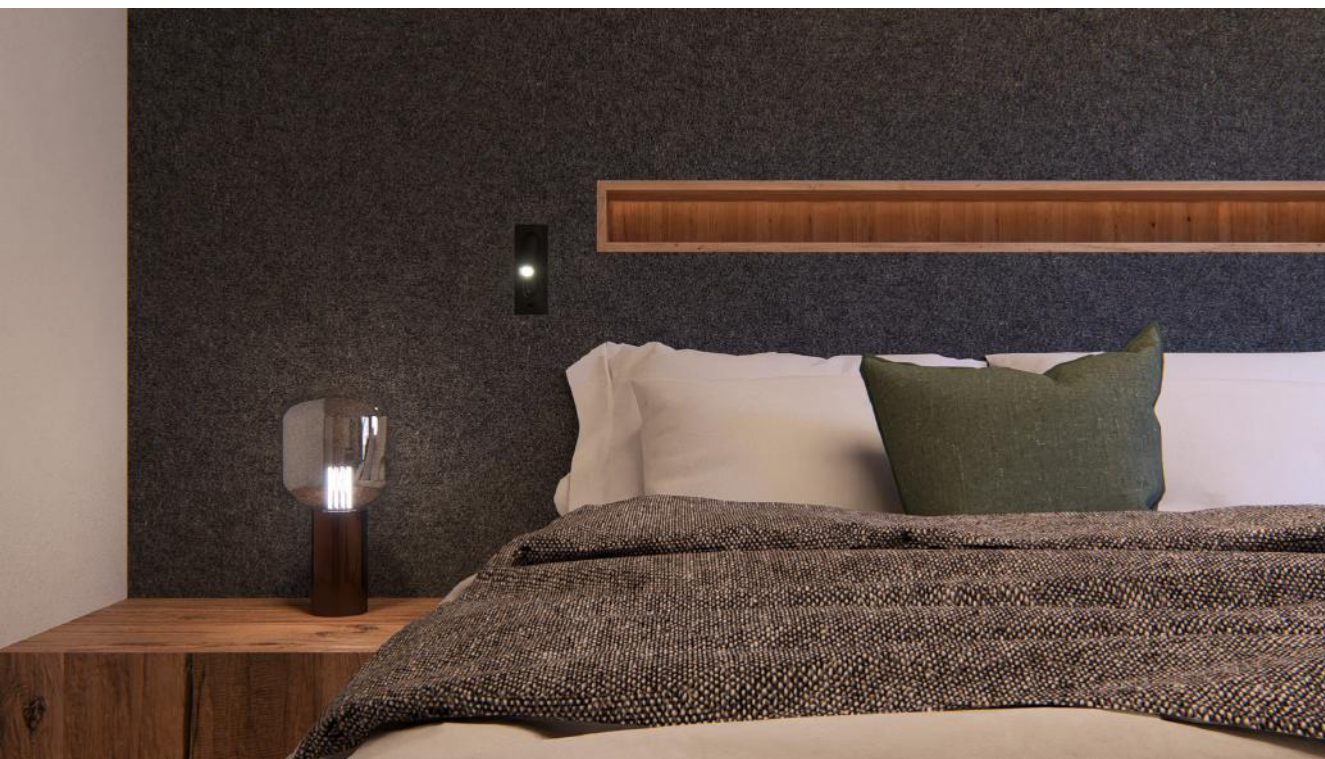


Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne





Visualisation des extérieurs
Visualizzazioni esterne





EST 1903
LA FERME DU LAUZIN
VILLAR-ST-PANCRACE



*Renseignements
sur la commercialisation*

IMMOBILIERE

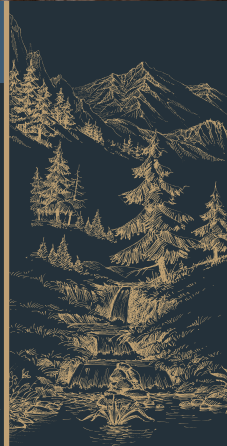
Christine

Fino

06 87 16 00 26

christine.fino@capifrance.fr

capifrance
LUXE & PRESTIGE



Chalets
Bayrou

BRIANÇON | SUISSE | MEGÈVE

Puy Saint André ZA
Pont La Lame RN 94 05100
Tél : 04 92 20 35 30
info@chalets-bayrou.com